

FICHA TÉCNICA DE INDICADOR	
Nombre del Indicador	
Construcción de vivienda formal nueva y/o remodelación en la zona metropolitana de Xalapa	
Tema:	
Vivienda: construcción de vivienda formal	
Tipo de indicador: (Cuantitativo / Cualitativo)	
Cuantitativo	
Descripción del indicador	
Este indicador servirá para describir y pronosticar el número de viviendas nuevas o remodelaciones a las ya existentes que se realizan por medio de un perito responsable de obra.	
Objetivo	
Medir el índice de construcción de vivienda nueva y/o remodelación en la zona metropolitana de Xalapa, para poder identificar patrones de crecimiento de vivienda formal y relacionarlas con otras variables intervinientes.	
Variables	
Niveles de construcción de vivienda nueva y/o remodelación	
Metodología de investigación	
Se establecerán vínculos de cooperación con las Direcciones de Desarrollo Urbano u Obras Públicas de los Ayuntamientos de los municipios que conforman la zona metropolitana de Xalapa	
Cálculo	
Número de Licencias de construcción otorgadas para casa-habitación (obra nueva y remodelación) entre el número de días hábiles del período	
Fuentes de información	
La Dirección de Desarrollo Urbano y/u Obras Públicas de los Ayuntamientos que conforman la Zona Metropolitana de Xalapa (Xalapa, Coatepec, Emiliano Zapata, Banderilla, Tlalnehuayocan, Rafael Lucio, Jilotepec, Xico y Coacoatzintla)	
Periodicidad de actualización:	Semestral
Colaborador responsable del indicador:	Cuerpo Académico Arquitectura y Urbanismo para el Desarrollo (CAUV-452)
Fecha de realización:	Agosto 2019