**ACTA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA**

EN LA CIUDAD DE **XALAPA, VERACRUZ,** SIENDO LAS **11:00 HORAS** DEL DÍA **17 DE ABRIL DEL 2017,** SE REUNIERON EN LAS INSTALACIONES DEL **EDIFICIO “A” DE LA UNIDAD CENTRAL,** UBICADO EN LOMAS DEL ESTADIO S/N, ZONA UNIVERSITARIA, DE ESTA CIUDAD CAPITAL.

LAS SIGUIENTES PERSONAS LOS **C. ARQ. MIGUEL ÁNGEL CANO ASSELEIH,** DIRECTOR, **ING. ANTONIO TREJO RUGERIO,** ENCARGADO DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, **ARQ. IRVING ROBERTO GARCÍA ORTIZ,** SUPERVISOR DE OBRA, DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS, CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO Y EL **C. ARQ. JUAN JOSÉ FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ,** EN SU CALIDAD ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA CONTRATISTA **CODEGO, S.A. DE C.V.,** RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: **“REMODELACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE ELEVADOR EN EL EDIFICIO “A” DE LA UNIDAD CENTRAL”.**

**ANTECEDENTE:**

CON FECHA PRIMERO DEL MES DE JUNIO DEL DOS MIL DIECISÉIS, SE CELEBRÓ CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA **Nº U.V. - DPCM/C - AD - 013/2016** A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO ENTRE LA **“UNIVERSIDAD VERACRUZANA”** REPRESENTADA POR LA **C. DRA. MARISOL LUNA LEAL** Y LA EMPRESA **“CODEGO, S.A. DE C.V.”** REPRESENTADO POR EL C. **ARQ. JUAN JOSÉ FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ**, RELATIVO A OBRA **“REMODELACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE ELEVADOR EN EL EDIFICIO “A” DE LA UNIDAD CENTRAL”,** UBICADA EN LOMAS DEL ESTADIO S/N, ZONA UNIVERSITARIA, XALAPA, VERACRUZ, POR UN IMPORTE DE **$945,725.07 (NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS 07/100 M.N.)** INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

COMPRENDIENDO UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **240 DÍAS CALENDARIO,** EN UN PERIODO DE EJECUCIÓN SEGÚN CONTRATO DEL **06 DE JUNIO DEL 2016** AL **31 DE ENERO DEL 2017.** Y DE ACUERDO CON EL OFICIO **Nº D 0869/16** DE FECHA 28 DE JUNIO DEL 2016, SE AUTORIZA DIFERIMIENTO POR EL ATRASO EN LA ENTREGA DEL ANTICIPO DE **21 DÍAS NATURALES,** ESTABLECIENDO EL PERIODO DE EJECUCIÓN DEL **27 DE JUNIO DEL 2016** AL **21 DE FEBRERO DEL 2017** Y MISMO PLAZO DE EJECUCIÓN DE **240 DÍAS CALENDARIO.**

QUE DE MUTUO ACUERDO SE FORMALIZA SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA OBRA POR ADECUACIONES AL PROYECTO CONTRACTUAL, FORMALIZADA MEDIANTE EL **ACTA CIRCUNSTANCIADA** DE FECHA **01 DE ENERO DEL 2017,** EN LA CUAL SE ASIENTA UN **AVANCE FÍSICO DEL 79%,** EN UN PERIODO DE EJECUCIÓN DEL **27 DE JUNIO DEL 2016** AL **01 DE ENERO DEL 2017** CORRESPONDIENTE A 189 DÍAS NATURALES DE EJECUCIÓN.

LA SUSPENSIÓN TEMPORAL CONTEMPLÓ UN PLAZO DE **36 DÍAS NATURALES,** DEL **02 DE ENERO DEL 2017** AL **06 DE FEBRERO DEL 2017,** NOTIFICANDO EL REINICIO DE LA OBRA AL CONTRATISTA MEDIANTE, PARA EL DÍA **07 DE FEBRERO DEL 2017** PARA LA CONCLUSIÓN DEL **21% DEL AVANCE FÍSICO DE LA OBRA RESTANTE** RESPETANDO EL PLAZO PENDIENTE DE EJECUCIÓN DE **51 DÍAS CALENDARIO** RESULTANDO LA FECHA DE TERMINACIÓN PARA EL DÍA **29 DE MARZO DEL 2017.**

**FIANZAS:**

COMO SE ESTIPULA EN EL CONTRATO, EL CONTRATISTA OTORGÓ FIANZAS A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD VERACRUZANA EXPEDIDAS POR: **ACE FIANZAS MONTERREY, S.A.**

**PRIMERA** DE FECHA 01 DE JUNIO DEL 2016 **N° 1710164**

ESTA FIANZA SE REALIZÓ PARA GARANTIZAR LA CORRECTA INVERSIÓN DEL 60% (SESENTA POR CIENTO) DE ANTICIPO POR UN IMPORTE DE **$567,435.04 (QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 04/100 M.N.) I. V. A. INCLUIDO.**

**SEGUNDA** DE FECHA 01 DE JUNIO DEL 2016 **N° 1710169**

ESTA FIANZA SE REALIZÓ PARA DAR CUMPLIMIENTO AL CONTRATO Y A LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR UN IMPORTE DE **$81,528.02 (OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS 02/100 M.N.),** SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO QUE CORRESPONDE AL **10% (DIEZ POR CIENTO)** DEL IMPORTE DEL MONTO CONTRATADO.

LA OBRA **“REMODELACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE ELEVADOR EN EL EDIFICIO “A” DE LA UNIDAD CENTRAL”** COMPRENDIÓ UN PERIODO REAL DE EJECUCIÓN DEL **27 DE JUNIO DEL 2016** AL **1 DE ENERO DEL 2017,** CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **189 DÍAS NATURALES** Y DEL **07 DE FEBRERO DEL 2017** AL **29 DE MARZO DEL 2017,** CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **51 DÍAS NATURALES,** RESPETANDO EL PLAZO DE **240 DÍAS CALENDARIO CONTRACTUALES.**

**DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS QUE SE RECIBEN:**

SE PROCEDIÓ HA RECORRER LA OBRA EN MENCIÓN PARA VERIFICAR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS CONSTATÁNDOSE QUE SE ENCUENTRAN CORRECTAMENTE TERMINADOS.

UNA VEZ CONCLUIDO EL RECORRIDO SE PROCEDE A LA **ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LA OBRA** EN PRESENCIA DE **“EL CONTRATISTA”** Y DE LOS FUNCIONARIOS DE **“LA UNIVERSIDAD”,** LA CUAL CONSISTIÓ EN LA REALIZACIÓN DE LAS SIGUIENTES PARTIDAS: **DESMONTAJES Y ACARREOS, ALBAÑILERÍA Y ACABADOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEVADOR,** EXTRAORDINARIOS DE **INSTALACIÓN DE ELEVADOR;** LAS CUALES FUERON EJECUTADAS Y CONCLUIDAS EN SU TOTALIDAD EL DÍA **29 DE MARZO DEL 2017,** SEGÚN OFICIO S/N DE FECHA 30 DE MARZO DEL PRESENTE, DE OBRA TERMINADA AL 100% POR PARTE DE **“EL CONTRATISTA”.**

CON FECHA **04 DE ABRIL DEL 2017** SE PROCEDIÓ **A REVISAR LA OBRA** PARA VERIFICAR LA CORRECTAMENTE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS CONSTATÁNDOSE QUE SE ENCUENTRAN DEBIDAMENTE TERMINADOS Y CUMPLEN CON LAS NORMAS DE CALIDAD ESTABLECIDAS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO; LEVANTÁNDOSE EL ACTA VERIFICACIÓN CORRESPONDIENTE.

**ESTIMACIONES:**

****

EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A LA ENTREGA FORMAL DE LAS ESTIMACIONES PENDIENTES DE OBRA, ASÍ COMO EL FINIQUITO DE OBRA CORRESPONDIENTE EN SU CASO, LOS CUALES SERÁN REVISADOS PREVIAMENTE ENTRE LAS PARTES, EN UN TIEMPO NO MAYOR DE 30 DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA FECHA DE CONCLUSIÓN DE LA OBRA, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA DEL CONTRATO; DE NO PRESENTARLO ASÍ, LA DEPENDENCIA PROCEDERÁ A REALIZARLO EN FORMA UNILATERAL, PARA SALVAGUARDAR LOS INTERESES DE LA UNIVERSIDAD VERACRUZANA.

ASIMISMO, EL CONTRATISTA EN ESTE ACTO ENTREGA A LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS, CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO A TRAVÉS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, LA BITÁCORA DE OBRA.

**INTERVIENEN:**

LA UNIVERSIDAD SE RESERVA EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS, PARA CONSTANCIA Y PREVIA LECTURA FIRMAN LA PRESENTE ACTA, PARA QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE PROCEDAN.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA LA PRESENTE SIENDO LAS **13:00 HORAS** DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, PARA LOS EFECTOS LEGALES A LOS QUE HAYA LUGAR.

**ENTREGA EL CONTRATISTA:**

**CODEGO, S.A. DE C.V.**

**ARQ. JUAN JOSÉ FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ**

ADMINISTRADOR ÚNICO

**RECIBE:**

**UNIVERSIDAD VERACRUZANA**

**DIRECCIÓN DE PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ARQ. IRVING ROBERTO GARCÍA ORTIZ**  SUPERVISOR DE OBRA |  | **ING. ANTONIO TREJO RUGERIO**  ENCARGADO DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN |

**ARQ. MIGUEL ÁNGEL CANO ASSELEIH**

DIRECTOR