



UNIVERSIDAD VERACRUZANA
LOMAS DEL ESTADIO S/N
XALAPA, VER.

FINIQUITO DE OBRA

OBRA: "REMODELACION DE BAÑOS EN EL CENTRO DE IDIOMAS ,CAMPUS MOCAMBO"
UBICACION: AV. S.S. JUAN PABLO II , ESQUINA REYES HEROLES S/N, FRACCIONAMIENTO COSTA DE VERDE,BOCA DEL RIO, VERACRUZ

CONTRATISTA: Arq. Maria Del Consuelo Gamboa León	CONTRATO No.: U.V.-DPCM/F -AD -062/2015
DOMICILIO: Laureles No. 21 Fraccionamiento Jacaranda: TEL.: 2288388938	CONVENIO No.: FECHA: 10 DE OCTUBRE DEL 2015
REG. IMSS: F461168210	PERIODO: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 AL 13 DE OCTUBRE DEL 2015 ESTIMACIÓN: FINIQUITO
R.F.C.: GALC640717TN3	FECHA INICIO: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 FECHA TERMINACION: 09 DE OCTUBRE DEL 2015

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD
DESM-001	DEMOLICIÓN CON CINCEL Y MAZO DE PISO Y AZULEJO CERÁMICO DE 30X 30 CM. DE 5 CM. DE ESPESOR INCL. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION (P.U.O.T.)	M2
DESM-002	DESMONTAJE DE MINGITORIO EXISTENTE SIN RECUPERACIONES INCL. MANIOBRAS Y ACARREO HASTA 60 MTS. DEL LUGAR , HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T.)	PZA
DESM-003	DESMONTAJE DE W.C. EXISTENTE SIN RECUPERACIONES INCL. MANO DE OBRA , MANIOBRAS Y ACARREO A 60MTS. DEL LUGAR, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T.)	PZA
DESM-004	DESMONTAJE DE LAVABO EXISTENTE INCL. MANO DE OBRA , MANIOBRAS Y ACARREO A 60 MTS. DEL LUGAR, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (P. U.O.T.)	PZA
DESM-005	DEMOLICIÓN DE BARRA EXISTENTE DE CONCRETO ARMADO CON ACERO DEL #3 EN EL ÁREA DE LAVABOS DE 0.45 CM. DE ANCHO X MEDIDA VARIABLE DE 2.04 A 2.35 MTS. DE LARGO Y 30 CM. DE ALTO, CON RECUBRIMIENTO DE AZULEJO INCL. MANO DE OBRA , HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T.)	PZA
DESM-006	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA Y MARCO EXISTENTE CON RECUPERACIONES INCL. MANO DE OBRA, MANIOBRAS Y ACARREO A 60 MTS DEL LUGAR, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T.)	PZA
DESM-007	DESMONTAJE DE ESPEJOS DE BAÑO EXISTENTES DE MEDIDAS VARIABLES DE 2.00 A 2.30 DE LARGO X 0.60 MTS. DE ALTO INCL. MANO DE OBRA , MANIOBRAS Y ACARREO A 60 MTS DEL LUGAR, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T.)	PZA
DESM-008	DESMONTAJE DE ACCESORIOS PARA BAÑO EXISTENTES PAPELERAS DE BAÑO, DISPENSADORES DE TOALLAS DE PAPEL PARA MANOS, Y DISPENSADORES DE JABÓN INCL. MANO DE OBRA , MANIOBRAS Y ACARREO A 60 MTS DEL LUGAR, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T.)	PZA
DESM-009	DESMONTAJE DE LAMPARAS TUBULARES, INCLUYE MANO DE OBRA, MANIOBRAS, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (P.U.O.T.)	PZA
DEMS-011	REDUCCIÓN DE ESQUINA DE MURO A 45° DE 2.10 X 0.20 MTS. EN EL ACCESO DE BAÑO DE MUJERES PLANTA BAJA CON DEMOLICIÓN DE MURO Y SACADO EN LIMPIO CON MORTERO CEMENTO, ARENA DE 2.5 DE ESPESOR INCL. MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T.)	PZA

CANTIDAD DE OBRA			
VOL. PRESUPUESTO	VOL. ADITIVAS	VOL. DEDUCTIVAS	VOL. FINIQUITO
168.65			168.65
6.00			6.00
6.00			6.00
12.00			12.00
4.00			4.00
6.00			6.00
4.00			4.00
14.00			14.00
4.00			4.00
1.00			1.00

PRECIO UNITARIO			
P.U. PRESUPUESTO	P.U. ADITIVAS	P.U. DEDUCTIVAS	P.U. FINIQUITO
\$24.67			\$24.67
\$168.38			\$168.38
\$168.38			\$168.38
\$168.38			\$168.38
\$58.13			\$58.13
\$87.39			\$87.39
\$75.88			\$75.88
\$17.20			\$17.20
\$173.37			\$173.37
\$170.28			\$170.28

IMPORTE			
IMPORTE PRESUPUESTO	IMPORTE ADITIVAS	IMPORTE DEDUCTIVAS	IMPORTE FINIQUITO
\$4,160.60			\$4,160.60
\$1,010.28			\$1,010.28
\$1,010.28			\$1,010.28
\$2,020.56			\$2,020.56
\$232.52			\$232.52
\$524.34			\$524.34
\$303.52			\$303.52
\$240.80			\$240.80
\$693.48			\$693.48
\$170.28			\$170.28

ESTIMO CONTRATISTA

ARQ. MARIA DEL CONSUELO GAMBOA LEON

REVISO

ING. JUAN JOSE HERNANDEZ VALERIO

No. Bo.

ARQ. IGNACIO BARAJAS OLEA
COORD. DE CONST. Y MANTTO. DE OBRA
FORANEA



FINIQUITO DE OBRA

OBRA: "REMODELACION DE BAÑOS EN EL CENTRO DE IDIOMAS ,CAMPUS MOCAMBO"
UBICACION: AV. S.S. JUAN PABLO II , ESQUINA REYES HERODES S/N,
FRACCIONAMIENTO COSTA DE VERDE,BOCA DEL RIO, VERACRUZ

CONTRATISTA: Arq. María Del Consuelo Gamboa León
DOMICILIO: Laureles No. 21 Fraccionamiento Jacaranda: TEL.: 2288388938
CONTRATO No.: U.V.-DPCMF -AD -062/2015
CONVENIO No.: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 AL 13 DE OCTUBRE DEL 2015
FECHA: 10 DE OCTUBRE DEL 2015
REG. IMSS: F461168210 PERIODO: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 AL 13 DE OCTUBRE DEL 2015 ESTIMACIÓN: FINIQUITO
R.F.C.: GALC640717TN3 FECHA INICIO: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 FECHA TERMINACION: 09 DE OCTUBRE DEL 2015

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD
DEMS-010	DEMOLICIÓN DE MOCHETA EN BAÑO PLANTA BAJA DE 0.28 MTS. DE LARGO POR 3.10 DE ALTO POR 0.15CM. DE ANCHO, SACADO EN LIMPIO CON MORTERO CEMENTO ARENA PARA RECIBIR AZULEJO INCL. MATERIAL, MANO DE OBRA Y ACARREO A 60MTS.DEL LUGAR, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T.)	PZA
PRE-003	TRAZO Y NIVELACIÓN, PARA LA MEDICIÓN DE AZULEJOS, COLOCACIÓN DE MUEBLES, ACCESORIOS PISOS EN EL INICIO Y DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INCLUYE LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	M2
CIM-08	FINO INTEGRAL, DE MORTERO CEMENTO- ARENA DE 2 CM. DE ESPESOR, ACABADO CON LLANA DE MADERA PARA NIVELAR Y RECIBIR AZULEJO INCL. MATERIAL, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	M2
ALB-02	APLANADOS FINO EN MURO DE 2 CM. DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO CAL ARENA PROPORCIÓN, 1.2.3 A CUALQUIER ALTURA Y NIVEL PARA RECIBIR AZULEJO. INCL. MATERIAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	M2
CIM-0023	ACARREO DE MATERIALES PRODUCTO DE LA CONSTRUCCION, A PARTIR DEL ÁREA DE LA CONSTRUCCIÓN HASTA EL ESTACIONAMIENTO INCLUYE: LIMPIEZA, MANO DE OBRA , MANIOBRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	M3
CIM-0024	ACARREO DE MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN, EN CAMIONETA DE REDILAS DE 3 TON. PARA RETIRO TOTAL DE OBRA A PARTIR DEL ÁREA DE LA CONSTRUCCIÓN HASTA EL ESTACIONAMIENTO INCLUYE: LIMPIEZA, MANO DE OBRA , MANIOBRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	M3
ALB09	ENCOFRAMIENTO DE LA TUBERÍA DE COBRE DE 1 1/2" EN ÁREA EXTERIOR QUE RECORRE LA FACHADA DEL EDIFICIO CON MURO COVINTEC APLANADO CON MORTERO CEMENTO -ARENA DE 0.40 TOTAL DE DESARROLLO X 5.80 DE ALTO, PARA RECUBRIR EL TUBO EVITANDO EL DETERIORO DEL MISMO, REBATIDO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA VINÍLICA MARCA VINIMEX DE COMEX INCL. SACADO EN LIMPIO, MATERIAL MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION (P.U.O.T)	M2
ALB02	ZARPEADO DE MURO DE 6CM DE ESPESOR PROMEDIO, PARA CUBRIR TUBERÍA DE COBRE EN ÁREA DE W.C. EN EL BAÑO DE MUJERES DE PLANTA BAJA CON MEDIDA VARIABLE ENTRE 1.80 DE ALTO Y 0.83 MTS. DE ANCHO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN. 1:3 INCL. MATERIAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	M2

CANTIDAD DE OBRA			
VOL. PRESUPUESTO	VOL. ADITIVAS	VOL. DEDUCTIVAS	VOL. FINIQUITO
1.00			1.00
39.33			39.33
20.00			20.00
58.82			58.82
6.00			6.00
12.00			12.00
2.32			2.32
2.57			2.57

PRECIO UNITARIO			
P.U. PRESUPUESTO	P.U. ADITIVAS	P.U. DEDUCTIVAS	P.U. FINIQUITO
\$182.46			\$182.46
\$8.91			\$8.91
\$87.21			\$87.21
\$110.09			\$110.09
\$101.25			\$101.25
\$165.57			\$165.57
\$157.12			\$157.12
\$127.59			\$127.59

IMPORTE			
IMPORTE PRESUPUESTO	IMPORTE ADITIVAS	IMPORTE DEDUCTIVAS	IMPORTE FINIQUITO
\$182.46			\$182.46
\$350.43			\$350.43
\$1,744.20			\$1,744.20
\$6,475.49			\$6,475.49
\$607.50			\$607.50
\$1,986.84			\$1,986.84
\$364.52			\$364.52
\$327.91			\$327.91

ESTIMO CONTRATISTA
ARQ. MARIA DEL CONSUELO GAMBOA LEON

REVISO
ING. JUAN JOSE HERNANDEZ VALERIO
SUPERVISOR DE CAMPO

Co. Bo.
ARQ. IGNACIO BARAJAS OLEA
COORD. DE CONST. Y MANTTO. DE OBRA FORANEA



UNIVERSIDAD VERACRUZANA
LOMAS DEL ESTADIO S/N
XALAPA, VER.

FINIQUITO DE OBRA

OBRA: "REMODELACION DE BAÑOS EN EL CENTRO DE IDIOMAS ,CAMPUS MOCAMBO"
UBICACION: AV. S.S. JUAN PABLO II , ESQUINA REYES HEROLES S/N,
FRACCIONAMIENTO COSTA DE VERDE,BOCA DEL RIO, VERACRUZ

CONTRATISTA: Arq. Maria Del Consuelo Gamboa León
DOMICILIO: Laureles No. 21 Fraccionamiento Jacaranda
TEL.: 2288388938
REG. IMSS: F461168210
R.F.C.: GALC640717TN3

CONTRATO No.: U.V.-DPCM/F-AD-062/2015
CONVENIO No.:
PERIODO: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 AL 13 DE OCTUBRE DEL 2015
FECHA INICIO: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015
FECHA TERMINACION: 09 DE OCTUBRE DEL 2015

ESTIMACIÓN: FINIQUITO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD
ALB01	CONSTRUCCIÓN DE MOCHETA DE LADRILLO RECOCIDO DE 0.46 X 0.30 X0.15 MTS. PARA CERRAR VANO DE DUCTOS DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA DEJANDO ESPACIO PARA CONTROL DE LLAVES Y RELLENO DE CONCRETO PARA SOSTENER TUBERÍA DE COBRE SACADA EN LIMPIO CON MORTERO CEMENTO ARENA Y LISTA PARA RECIBIR AZULEJO INCL. : MANO DE OBRA, MANIOBRAS, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	PZA
ALB03	HECHURA DE MURO A BASE DE COVINTEC DE DIMENSIONES VARIABLES DE 1.80 X0.80 PARA CUBRIR INSTALACIÓN HIDRÁULICA EN BAÑO DE HOMBRES Y DE MUJERES EN PLANTA ALTA Y ANCLAJE AL MURO EXISTENTE PARA CUBRIR PERFECTAMENTE LAS INSTALACIONES DANDO LAS DIMENSIONES NECESARIAS INCL. CORTE DE PLACA DE COVINTEC COLOCACIÓN, AJUSTE, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	M2
ALB07	AMPLIACIÓN EN ALTURA DE MOCHETA DIVISORIA EXISTENTE ENTRE WC HECHA CON TABIQUE ROJO RECOCIDO, APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA CON MEDIDA VARIABLE DE 0.11 A 0.13 MTS. DE ALTO POR 1.25 A 1.30 DE LARGO PARA ADAPTACIÓN DE PUERTA INCLUYE, MANO DE OBRA, MATERIALES, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	PZA
ALB06	AMPLIACIÓN DE LARGO DE MOCHETA PARA CERRAR VANO MEDIDA VARIABLE DE 0.18 A 0.28 MTS. X 1.80 DE ALTO PARA DEJAR LA MEDIDA DE 0.63 M PARA COLOCAR PUERTA SANILOCK, ARMADA CON ARMEX DE 11-8, COLADA CON CONCRETO F'c= 150 KG/CM2. CASTILLO DE 1.80 MTS DE ALTO PARA ADAPTACIÓN DE LA MISMA INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA, ANCLAJE, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T).	PZA
ALB11	CONSTRUCCIÓN DE MOCHETAS DE ALTURA Y ANCHO VARIABLES CON TABIQUE ROJO RECOCIDO APLANADO CON MORTERO CEMENTO- ARENA CON MEDIDA VARIABLE DE 0.11 A 0.13 MTS DE ALTO POR 1.25 A 1.30 DE LARGO PARA ADAPTACIÓN DE PUERTA BAJO VENTANA ,INCL. MATERIAL, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T).	PZA
ALB08	ENCHAPADO EN DUCTO DEL AIRE ACONDICIONADO EN BANO DE MUJERES PLANTA BAJA PARA CUBRIR CANAL DE INSTALACIÓN DE INSTALACIÓN DEL AIRE ACONDICIONADO. DE 0.20 X 5.60 MTS. CON MORTERO CEMENTO-ARENA INCL. MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	M2
ALB10	COLOCACIÓN DE TAPA DE ACCESO A LA AZÓTEA DEL EDIFICIO UBICADA EN EL BAÑO DE HOMBRES DEL SEGUNDO NIVEL, COLADO DE PRETIL PARA RECIBIR LA TAPA Y AHOGADA EN EL CONCRETO INCLUYE : MANO DE OBRA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	PZA
5.16	SALIDA HIDRÁULICA Y SANITARIA CON TUBERÍA DE COBRE DE 13 MM Y TUBERÍA DE PVC DE 4" Y 2" DE DIAMETRO, PARA MUEBLE INODORO (WC) CON FLUXOMETRO MARCA HELVEX O SIMILAR COLOCADO EN UNA CA.A DE CONCRETO F'c= 150 KG/CM2 PARA RESISTENCIA DE LA COLOCACION DEL TUBO DE COBRE, INCLUYE: CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y O SIMILAR, COLOCADO EN UNA CAMA DE CONCRETO F'c= 150kg/CM2 PARA RESISTENCIA DE LA COLOCACIÓN DEL TUBO DE COBRE INCLUYE: TODOS LOS ACCESORIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	SAL

CANTIDAD DE OBRA			
VOL. PRESUPUESTO	VOL. ADITIVAS	VOL. DEDUCTIVAS	VOL. FINIQUITO
2.00			2.00
3.51			3.51
6.00			6.00
3.00			3.00
2.00			2.00
1.12			1.12
1.00			1.00
6.00			6.00

PRECIO UNITARIO			
P.U. PRESUPUESTO	P.U. ADITIVAS	P.U. DEDUCTIVAS	P.U. FINIQUITO
\$81.44			\$81.44
\$257.62			\$257.62
\$125.57			\$125.57
\$353.65			\$353.65
\$282.27			\$282.27
\$139.10			\$139.10
\$147.86			\$147.86
\$840.42			\$840.42

IMPORTE			
IMPORTE PRESUPUESTO	IMPORTE ADITIVAS	IMPORTE DEDUCTIVAS	IMPORTE FINIQUITO
\$162.88			\$162.88
\$904.25			\$904.25
\$753.42			\$753.42
\$1,060.95			\$1,060.95
\$564.54			\$564.54
\$155.79			\$155.79
\$147.86			\$147.86
\$5,042.52			\$5,042.52

ESTIMO CONTRATISTA

ARQ. MARIA DEL CONSUELO GAMBOA LEON

REVISO

ING. JUAN JOSE HERNANDEZ VALERIO
SUPERVISOR DE CAMPO

Vg. Bo.

ARQ. IGNACIO BARAJAS OLEA
COORD. DE CONST. Y MANTTO. DE OBRA
FORÁNEA



FINIQUITO DE OBRA

OBRA: "REMODELACION DE BAÑOS EN EL CENTRO DE IDIOMAS ,CAMPUS MOCAMBO"
UBICACION: AV. S.S. JUAN PABLO II , ESQUINA REYES HEROLES S/N,
FRACCIONAMIENTO COSTA DE VERDE,BOCA DEL RIO, VERACRUZ

CONTRATISTA: Arq. María Del Consuelo Gamboa León
DOMICILIO: Laureles No. 21 Fraccionamiento Jacaranda
TEL.: 2288388938
R.F.C.: GALC640717TN3
CONTRATO No.: U.V.-DPCM/F -AD -062/2015
CONVENIO No.: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 AL 13 DE OCTUBRE DEL 2015
FECHA: 10 DE OCTUBRE DEL 2015
PERIODO: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 AL 13 DE OCTUBRE DEL 2015
ESTIMACIÓN: FINIQUITO
FECHA INICIO: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015
FECHA TERMINACION: 09 DE OCTUBRE DEL 2015

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD
COC-58-1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERÁMICA 20X20 CM MODELO DESIGNE COLOURS MARCA DAL TILE CON JUNTA COLOR BLANCO, INCL. MATERIAL, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	M2
COC-58-3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE CERÁMICA MODELO MÁXIMA COLOR NIQUEL DE 33X33 JUNTEADO CON CREST ESPACIADORES PARA JUNTA DE 6MM CON BOQUILLA COLOR GRIS PLATA, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T).	M2
ACB 02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERÁMICA 40X40 cm MARCA INTERCERAMIC, LÍNEA HABITAT, GRAPHITE. CON JUNTA SIN ARENA DE 3MM DE ESPESOR COLOR NEGRO. INCL. CORTE PARA OBTENER CENEFA DE 20X40 ,MATERIAL, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	M2
LAV 2.40	LAVADERO, CON ESTRUCTURA POR DEBAJO DE LA CUBIERTA , INCL. MATERIALES ,MANO DE OBRA, MANIOBRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	PZA

CANTIDAD DE OBRA			
VOL. PRESUPUESTO	VOL. ADITIVAS	VOL. DEDUCTIVAS	VOL. FINIQUITO
214.91			214.91
58.99			58.99
14.40			14.40
4.00			4.00

PRECIO UNITARIO			
P.U. PRESUPUESTO	P.U. ADITIVAS	P.U. DEDUCTIVAS	P.U. FINIQUITO
\$314.41			\$314.41
\$299.70			\$299.70
\$335.64			\$335.64
\$20,190.78			\$20,190.78

IMPORTE			
IMPORTE PRESUPUESTO	IMPORTE ADITIVAS	IMPORTE DEDUCTIVAS	IMPORTE FINIQUITO
\$67,569.85			\$67,569.85
\$17,679.30			\$17,679.30
\$4,833.22			\$4,833.22
\$80,763.12			\$80,763.12
\$344,753.20			\$344,753.20

ESTIMO CONTRATISTA

ARQ. MARIA DEL CONSUELO GAMBOA LEON

REVISO

ING. JUAN JOSÉ HERNÁNDEZ VALERIO
SUPERVISOR DE CAMPO

Vo. Bo.

ARQ. IGNACIO BARAJAS OLEA
COORD. DE CONST. Y MANTEN. DE OBRA
FORANEA



FINIQUITO DE OBRA

OBRA: "REMODELACION DE BAÑOS EN EL CENTRO DE IDIOMAS ,CAMPUS MOCAMBO"
UBICACION: AV. S.S. JUAN PABLO II , ESQUINA REYES HERODES S/N,
FRACCIONAMIENTO COSTA DE VERDE,BOCA DEL RIO, VERACRUZ

CONTRATISTA: Arq. Maria Del Consuelo Gamboa León
DOMICILIO: Laureles No. 21 Fraccionamiento Jacaranda
TEL.: 2288388938
REG. IMSS: F461168210
R.F.C.: GALC640717TN3
CONTRATO No.: U.V.-DPCM/F -AD -062/2015
CONVENIO No.:
FECHA: 10 DE OCTUBRE DEL 2015
PERIODO: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 AL 13 DE OCTUBRE DEL 2015
ESTIMACIÓN: FINIQUITO
FECHA INICIO: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015
FECHA TERMINACION: 09 DE OCTUBRE DEL 2015

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD
5.18	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAZA PARA FLUXOMETRO MODELO TZFNAO BLANCO AL ALTO BRILLO CON TRAMPA EXPUESTA DE 4.8 LITROS CON ASIENTO SIN TAPA ENGOLADO MODELO AF-1 BLANCO MARCA HELVEX ,INCL. MANO DE OBRA, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (P.U.O.T)	PZA
5.17	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLE MINGITORIO SECO, MARCA HELVEX O SIMILAR DE BAJO CONSUMO DE AGUA, COLOR BLANCO, INCLUYE: TODOS LOS ACCESORIOS, MATERIALES, CONEXIONES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ENTREGA FINAL, ADEMAS DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T.)	PZA
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIA PARA COLOCACIÓN DE MUEBLE MINGITORIO SECO MARCA HELVEX. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T.)	PZA
INS 03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LLAVE ECONOMIZADORA CON CIERRE AUTOMÁTICO CROMO MODELO TV-122 MCA HELVEX, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.(P.U.O.T)	PZA
INS-03-1	SALIDA HIDRÁULICA Y SANITARIA CON TUBERIA DE COBRE TIPO "M" DE 13 MM DE DIAMETRO Y TUBERIA DE PVC DE 4" Y 2" DE DIAMETRO INCLUYE: CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA, PRUEBAS, RAMALEO, MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.(P.U.O.T)	SAL
INS 06	TAPONEO DE SALIDAS HIDRÁULICAS DE LA INSTALACIÓN HIDRÁULICA ANTIGUA DE MINGITORIOS CON TAPONES DE COBRE DE 1/2", INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	PZA
PT-0011	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FLUXOMETRO PARA WC DE PEDAL EXPUESTO MARCA HELVEX MODELO 310-32 CON ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 32MM 6 LITROS POR DESCARGA, CON CASQUILLO PARA LAVABO CROMADO PARA RECUBRIR EL TUBO DE COBRE VISIBLE INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T.)	PZA
INS 01	INSTALACION HIDRAULICA DE TANQUE HIDRONEUMATICO 50 GAL VERTICAL MARCA FIBERGLASS DE DIAFRAGMA MCA FLEXLITE, INCLUYE BOMBA CENTRIFUGA BP3 2" X 2" FOFO DE 1 HP 127V 1F 60HZ 3500 RPM MCA SAER, SALIDA HIDRAULICA CON TUBERIA Y CONEXIONES DE COBRE TIPO "M" DE 1 1/2" (27 MTS) Y TUBO DE COBRE DE 1 1/4" (12.MTS), SALIDA ELECTRICA CON TUBERIA CONDUIT PVC TIPO PESADO DE 19 MM DE DIAMETRO, 86 MTS DE CABLE THW CAL. 10, CENTRO DE CARGA QO2, INTERRUPTOR ELECTROMAGNETICO 1X30 AMP, TUBO FLEXIBLE DE 1" X 100 CM MARCA WATERCRAFT, UNION DE 5 VIAS DE 1", MANOMETRO, PRESOSTATO, FLOTADOR ELECTRICO, VALVULA CHECK DE 38 MM DE DIAMETRO, VALVULAS DE ESFERA DE 1 1/4" (2 PZAS) Y DE 1 1/2" (2 PZAS), TUERCA UNION DE 1 1/2", ABRAZADERAS OMEGA DE 1 1/2" PUESTA EN OPERACION, PRUEBAS HIDROELECTRICAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T)	PZA

CANTIDAD DE OBRA			
VOL. PRESUPUESTO	VOL. ADITIVAS	VOL. DEDUCTIVAS	VOL. FINIQUITO
6.00			6.00
5.00			5.00
5.00			5.00
12.00			12.00
12.00			12.00
6.00			6.00
6.00			6.00
1.00			1.00

PRECIO UNITARIO			
P.U. PRESUPUESTO	P.U. ADITIVAS	P.U. DEDUCTIVAS	P.U. FINIQUITO
\$3,849.24			\$3,849.24
\$5,728.68			\$5,728.68
\$340.99			\$340.99
\$1,892.40			\$1,892.40
\$921.94			\$921.94
\$214.94			\$214.94
\$4,344.61			\$4,344.61
\$28,136.32			\$28,136.32

IMPORTE			
IMPORTE PRESUPUESTO	IMPORTE ADITIVAS	IMPORTE DEDUCTIVAS	IMPORTE FINIQUITO
\$23,095.44			\$23,095.44
\$28,643.40			\$28,643.40
\$1,704.95			\$1,704.95
\$22,708.80			\$22,708.80
\$11,063.28			\$11,063.28
\$1,289.64			\$1,289.64
\$26,067.66			\$26,067.66
\$28,136.32			\$28,136.32

ESTIMO CONTRATISTA

MARIA DEL CONSUELO GAMBOA LEON

REVISO

ING. JUAN JOSE HERNANDEZ VALERIO
SUPERVISOR DE CAMPO

Vo. Bo.

ARQ. IGNACIO BARAJAS OJEA
COORD. DE CONST. Y MANTTO. DE OBRA
FORANEA



UNIVERSIDAD VERACRUZANA
LOMAS DEL ESTADIO S/N
XALAPA, VER.

FINIQUITO DE OBRA

OBRA: "REMEDIACION DE BAÑOS EN EL CENTRO DE IDIOMAS ,CAMPUS MOCAMBO"
UBICACION: AV. S.S. JUAN PABLO II , ESQUINA REYES HERODES S/N,
FRACCIONAMIENTO COSTA DE VERDE,BOCA DEL RIO, VERACRUZ

CONTRATISTA: Arq. Maria Del Consuelo Gamboa León
DOMICILIO: Laureles No. 21 Fraccionamiento Jacaranda: TEL.: 2288388938
R.F.C.: GALC640717TN3
CONTRATO No.: U.V.-DPCM/F -AD -062/2015
CONVENIO No.:
FECHA: 10 DE OCTUBRE DEL 2015
PERIODO: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 AL 13 DE OCTUBRE DEL 2015
ESTIMACION: FINIQUITO
FECHA INICIO: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 FECHA TERMINACION: 09 DE OCTUBRE DEL 2015

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD
-------	----------	--------

CANTIDAD DE OBRA			
VOL. PRESUPUESTO	VOL. ADITIVAS	VOL. DEDUCTIVAS	VOL. FINIQUITO

PRECIO UNITARIO			
P.U. PRESUPUESTO	P.U. ADITIVAS	P.U. DEDUCTIVAS	P.U. FINIQUITO

IMPORTE			
IMPORTE PRESUPUESTO	IMPORTE ADITIVAS	IMPORTE DEDUCTIVAS	IMPORTE FINIQUITO

IMPORTE DE ESTIMACIONES		
IMPORTE SIN I.V.A.		
No. ESTIMACION		
(ESTIMACIONES)		
UNO NORMAL	\$	241,477.56
DOS NORMAL FINIQUITO	\$	103,275.64
	SUB TOTAL	\$ 344,753.20
(ESTIMACIONES POR PAGAR)		
	TOTAL	\$ 344,753.20

AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	
AMORTIZACIÓN SIN I.V.A.	
	\$0.00
	\$0.00

ANTICIPO RECIBIDO	
ANTICIPO SIN I.V.A.	
	\$0.00

IMPORTE DE FINIQUITO	
OBRA CONTRATADA	\$344,753.20
ADITIVAS POR AJUSTE DE VOLUMENES	\$0.00
DEDUCTIVAS POR AJUSTE DE VOLUMENES	\$0.00
SUBTOTAL FINIQUITO	\$344,753.20
IMPORTE ESTIMADO	\$ 344,753.20
SALDO A FAVOR DE LA CONTRATISTA	\$0.00
SUBTOTAL	\$ 344,753.20
16% DE I.V.A.	\$ 55,160.51
TOTAL FINIQUITO	\$ 399,913.71
OBRA CONTRATADA	\$ 344,753.20
CONVENIO	\$ -
TOTAL DE OBRA CONTRATADA	\$ 344,753.20
TOTAL FINIQUITO	\$ 344,753.20
SALDO CANCELADO A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD	\$ -
16% DE I.V.A.	\$ 55,160.51
TOTAL	\$ 399,913.71

ESTIMO CONTRATISTA
ARQ. MARIA DEL CONSUELO GAMBOA LEON

REVISO
ING. JUAN JOSE HERNANDEZ VALERIO
SUPERVISOR DE CAMPO

No. Bo.
ARQ. IGNACIO BARAJAS OLEA
COORD. DE CONST. Y MANTTO. DE OBRA FORANEA