



Universidad Veracruzana

Secretaría de la Rectoría
Dirección de Proyectos, Construcciones y
Mantenimiento

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO

EN LA CIUDAD DE XALAPA, VERACRUZ, SIENDO LAS **11:00 HORAS** DEL DÍA **11 DE SEPTIEMBRE DEL 2015**, SE REUNIERON EN LAS INSTALACIONES DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS, CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, UBICADA EN EL EDIFICIO "A" PLANTA SÓTANO, LOMAS DEL ESTADIO S/N, ZONA UNIVERSITARIA.

LAS SIGUIENTES PERSONAS LOS **C. M. ARQ. EMILIA P. RODILES JUSTO**, DIRECTORA, **ARQ. IGNACIO BARAJAS OLEA**, COORDINADOR DE OBRA FORANEA Y MANTENIMIENTO GENERAL, **ARQ. MIGUEL ANGEL CANO ASSELEIH**, SUPERVISOR DE OBRA, DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS, CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO Y EL **C. ABEL SOSA HERNANDEZ**, EN SU CALIDAD DE PERSONA FÍSICA, RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE: **"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA FOSA DE CLAVADOS DEL CENTRO ACUÁTICO UNIVERSITARIA"**, UBICADOS EN LA CALLE CIRCUITO GONZALO AGUIRRE BELTRAN S/N, ZONA UNIVERSITARIA, XALAPA, VERACRUZ.

ANTECEDENTE:

LA UNIVERSIDAD VERACRUZANA A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS, CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO CELEBRÓ CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA N° U.V.-DPCM/M-AD-057/2015 A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO DE FECHA DIECISIETE DIAS DE AGOSTO DEL DOS MIL QUINCE, POR UN IMPORTE DE \$ **172,619.64 (CIENTO SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE PESOS 64/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.**

LA PRESENTE OBRA, SE REALIZÓ DE CONFORMIDAD CON LOS **ARTÍCULOS 264 DEL ESTATUTO GENERAL DE LA UNIVERSIDAD VERACRUZANA**, ASI COMO EL CAPITULO SEXTO.- MANTENIMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES, **ARTICULOS 42, 43 Y 44, ASI COMO EL ARTICULO 61 FRACCIONES IV Y VII, DEL REGLAMENTO DE OBRAS DE LA UNIVERSIDAD VERACRUZANA**, Y A LAS DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS AL DOCUMENTO DENOMINADO **"POLÍTICAS INTERNAS, BASES Y ALINEAMIENTOS EN MATERIA DE OBRAS Y SERVICIOS"**, CORRESPONDIENTE A SU APARTADO N° 2 Y 3, OBRAS EJECUTADAS EN PERIODO VACACIONAL Y OBRAS DE EMERGENCIA-TRABAJOS IMPREVISIBLES O DE FUERZA MAYOR.

ASIGNÁNDOSE AL **CONTRATISTA** EN RAZÓN DE QUE OFRECIÓ LAS MEJORES OPCIONES TÉCNICAS Y CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, DE ACUERDO A LO REQUERIDO POR LA **UNIVERSIDAD**, CONFORME AL **DICTAMEN Y JUSTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**; QUE FORMA PARTE INTEGRAL DEL EXPEDIENTE UNITARIO.

COMPRENDIENDO UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **10 DÍAS CALENDARIO**, EN UN PERIODO DE EJECUCIÓN SEGÚN CONTRATO DEL **13 DE JULIO DEL 2015 AL 22 DE JULIO DEL 2015**.

DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS:

LA OBRA CONTRATADA, CONSISTIÓ EN LA REALIZACIÓN DE LAS PARTIDAS QUE COMPRENDE: **ALBAÑILERIA Y PINTURA**, LO CUAL SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE DETALLADO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ASÍ MISMO LA **VOLUMETRÍA EJECUTADA Y EL IMPORTE EJERCIDO**, POR CONCEPTOS NORMALES, SE ENCUENTRA REFLEJADA, POR CONCEPTO EN EL **FORMATO DE ESTIMACIÓN ÚNICA** Y CUYOS ANEXOS OBRAN ENTRE LAS PARTES POR LO QUE SE REPRODUCEN PARA QUE FORMEN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE DOCUMENTO QUE SE FORMALIZA.



Universidad Veracruzana

Secretaría de la Rectoría

Dirección de Proyectos, Construcciones y Mantenimiento

SIENDO EL PERIODO REAL DE EJECUCIÓN DE LA OBRA REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA FOSA DE CLAVADOS DEL CENTRO ACUÁTICO UNIVERSITARIA, DEL 13 DE JULIO DEL 2015 Y TERMINACIÓN EL 22 DE JULIO DEL 2015 EN UN PLAZO DE 10 DÍAS CALENDARIO.

ESTIMACIONES:

ESTIMACIONES	IMPORTE CON I.V.A.	AMORTIZACIÓN PARCIAL	ACUMULADA:	PERIODO DE ESTIMACIONES
ÚNICA	\$ 151,814.61	\$ 0.00	\$ 0.00	14 DE JULIO DEL 2014 Y TERMINACIÓN EL 02 DE AGOSTO DEL 2014
TOTAL	\$ 151,814.61	\$ 0.00		
SALDO CANCELADO A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD			\$ 20,805.03	

- IMPORTE A FAVOR DEL CONTRATISTA \$ 151, 814.61 (CIENTO CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS 61/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO, POR CONCEPTO DE LA ESTIMACIÓN ÚNICA, LA QUE SERÁ PAGADA POR LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA INSTITUCIÓN DE ACUERDO CON LA CLÁUSULA DECIMA DEL CONTRATO.
- SALDO QUE SE CANCELA A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD \$ 20,805.03 (VEINTE MIL OCHOCIENTOS CINCO PESOS 03/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

ESTIMACIÓN ÚNICA:

ESTIMACIÓN ÚNICA.-

- ✓ PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 13 DE JULIO DEL 2015 Y TERMINACIÓN AL 22 DE JULIO DEL 2015

CONSISTENTE EN:

- ✓ ALBAÑILERÍA Y LIMPIEZA

IMPORTE:

- ✓ \$ 151, 814.61 (CIENTO CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS 61/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO

FIANZA

COMO SE ESTIPULA EN EL CONTRATO, EL CONTRATISTA OTORGÓ FIANZA A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD VERACRUZANA EXPEDIDA POR: AFIANZADORA INSURGENTES, S.A DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA

PRIMERA DE 07 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 N° 3694-04977-5 FOLIO 895140

ESTA FIANZA SE REALIZÓ POR UN IMPORTE DE \$ 13, 087.46 (TRECE MIL OCHENTA Y SIETE PESOS 46/100 M.N.), SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO QUE CORRESPONDE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO SIN I.V.A. Y QUE AMPARA VICIOS OCULTOS Y/O DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA,



Universidad Veracruzana

Secretaría de la Rectoría

Dirección de Proyectos, Construcciones y
Mantenimiento

POR UN AÑO A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, EN CONFORMIDAD CON LA CLÁUSULA DECIMA PRIMERA DEL CONTRATO, ASÍ MISMO CON EL ARTÍCULO 73 DEL **REGLAMENTO DE OBRAS DE LA UNIVERSIDAD VERACRUZANA**.

EL CONTRATISTA **C. ABEL SOSA HERNANDEZ**, EN SU CALIDAD DE PERSONA FÍSICA, EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO **Nº U.V.-DPCM/M-AD-057/2015**.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, AMBAS PARTES DAN POR FINIQUITADO EL CONTRATO DE OBRA **Nº U.V.-DPCM/M-AD-057/2015**, POR LO TANTO DE QUE **SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES** ASUMIDAS POR LAS PARTES EN ESTE CONTRATO DE OBRA EN MENCIÓN, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

INTERVIENEN :

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA LA PRESENTE SIENDO LAS **12:30 HORAS** DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, PARA LOS EFECTOS LEGALES A LOS QUE HAYA LUGAR.

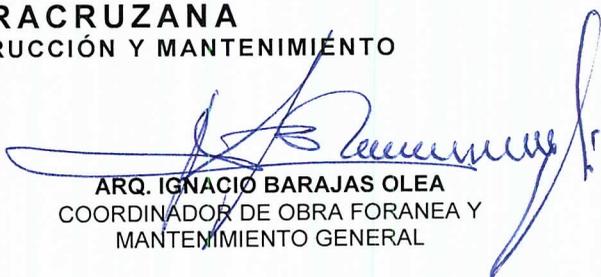
POR EL CONTRATISTA


C. ABEL SOSA HERNANDEZ
PERSONSA FÍSICA

RECIBE :

UNIVERSIDAD VERACRUZANA
DIRECCIÓN DE PROYECTOS CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO


C. M. ARQ. EMILIA P. RODILÉS JUSTO
DIRECTORA


ARQ. IGNACIO BARAJAS OLEA
COORDINADOR DE OBRA FORANEA Y
MANTENIMIENTO GENERAL


ARQ. MIGUEL ANGEL CANO ASSELEIH
SUPERVISOR DE OBRA