



Universidad Veracruzana

Secretaría de la Rectoría

Dirección de Proyectos, Construcciones y
Mantenimiento

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO

EN LA CIUDAD DE XALAPA, VERACRUZ, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 12 DE JUNIO DEL 2015, SE REUNIERON EN LAS INSTALACIONES DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS, CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO, UBICADA EN EL EDIFICIO "A" PLANTA SÓTANO, LOMAS DEL ESTADIO S/N, ZONA UNIVERSITARIA.

LAS SIGUIENTES PERSONAS LOS C. M. ARQ. EMILIA P. RODILES JUSTO, DIRECTORA, ARQ. IGNACIO BARAJAS OLEA, COORDINADOR DE OBRA FORANEA Y MANTENIMIENTO XALAPA, ARQ. VICTOR M. MELGAREJO OCAÑA, SUPERVISOR DE OBRA, DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS, CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO EL C. ING. IRAN AGUILAR CERVANTES, EN SU CALIDAD DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA CONTRATISTA INGENIERIA APLICADA Y CONSTRUCCIÓN S.A DE C.V., RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN HIDROSANITARIA EN LA UNIDAD DE CIENCIAS DE LA SALUD, UBICADA EN LA CALLE MEDICOS ESQUINA ODONTOLOGOS, XALAPA, VERACRUZ.

ANTECEDENTE:

LA UNIVERSIDAD VERACRUZANA A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS, CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO CELEBRO CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA N° U.V.-DPCM/M-AD-018/2015 A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO DE FECHA VEINTINUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL QUINCE, POR UN IMPORTE DE \$ 349,044.64 (TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 64/100 M.N.) INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

COMPRIENDIENDO UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 15 DÍAS NATURALES, EN UN PERIODO DE EJECUCIÓN SEGÚN CONTRATO DEL 01 MAYO DEL 2014 AL 15 DE ENERO DEL 2015.

DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS:

LA OBRA CONTRATADA, CONSISTIÓ EN LA REALIZACIÓN DE LAS PARTIDAS QUE COMPRENDE: SUSTITUCIÓN DE DRENAJE PRINCIPAL DEL EDIFICIO "E" AULAS Y REPARACIÓN DEL DRENAJE PRINCIPAL DEL EDIFICIO "F" ANFITEATRO, LO CUAL SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE DETALLADO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ASÍ MISMO LA VOLUMETRÍA EJECUTADA Y EL IMPORTE EJERCIDO, SE ENCUENTRA REFLEJADO, POR CONCEPTO EN EL FORMATO DE ESTIMACIÓN ÚNICA Y CUYOS ANEXOS OBRAN ENTRE LAS PARTES POR LO QUE SE REPRODUCEN PARA QUE FORMEN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE DOCUMENTO QUE SE FORMALIZA.

SIENDO EL PERIODO REAL DE EJECUCIÓN DE LA OBRA "REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN HIDROSANITARIA EN LA UNIDAD DE CIENCIAS DE LA SALUD", COMPRENDIÓ UN PERIODO REAL DE EJECUCIÓN DEL 01 DE MAYO AL 15 DE MAYO DEL 2015 Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE 15 DÍAS CALENDARIO.



Universidad Veracruzana

Secretaría de la Rectoría
Dirección de Proyectos, Construcciones y
Mantenimiento

ESTIMACIONES :

ESTIMACIONES	IMPORTE CON I.V.A.	AMORTIZACIÓN PARCIAL	ACUMULADA:	PERIODO DE ESTIMACIONES
UNICA	\$ 347,209.63	-	-	01 DE MAYO AL 15 DE MAYO DEL 2015
TOTAL	\$ 347,209.63	-	-	
SALDO CANCELADO A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD			\$ 1,835.01	

- IMPORTE A FAVOR DEL CONTRATISTA \$ 347,209.63 (TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS 63/100 M.N.) INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, POR CONCEPTO DE LA ESTIMACIÓN UNICA, LA QUE SERÁN PAGADAS POR LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA INSTITUCIÓN DE ACUERDO CON LA CLÁUSULA DÉCIMA DEL CONTRATO.
- SALDO QUE SE CANCELA A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD \$1,835.01 (UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (01/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

ESTIMACIÓN FINAL :

ESTIMACIÓN UNICA.-

- ✓ PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 01 DE MAYO DEL 2015 AL 15 DE MAYO DEL 2015

CONSISTENTE EN:

- ✓ SUSTITUCIÓN DE DRENAJE PRINCIPAL DEL EDIFICIO "E" AULAS Y REPARACIÓN DEL DRENAJE PRINCIPAL DEL EDIFICIO "F" ANFITEATRO

IMPORTE:

- ✓ \$ 347,209.63 (TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS 63/100 M.N.) INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

FIANZA

COMO SE ESTIPULA EN EL CONTRATO, EL CONTRATISTA OTORGÓ FIANZA A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD VERACRUZANA EXPEDIDA POR: ACE FIANZAS MONTERREY, S.A.

SEGUNDA DE FECHA 09 DE JUNIO DEL 2015 N° 1624512

ESTA FIANZA SE REALIZÓ POR UN IMPORTE DE \$ 29,931.87 (VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 87/100 M.N.), SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO QUE CORRESPONDE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO SIN I.V.A. Y QUE AMPARA VICIOS OCULTOS Y/O DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, POR UN AÑO A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, EN CONFORMIDAD CON LA CLÁUSULA PRIMERA DEL CONTRATO, ASÍ MISMO CON EL ARTÍCULO 73 DEL REGLAMENTO DE OBRAS DE LA UNIVERSIDAD VERACRUZANA.

EL CONTRATISTA C. ING. IRAN AGUILAR CERVANTES, EN SU CALIDAD DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA CONTRATISTA INGENIERIA APLICADA Y CONSTRUCCIÓN S.A DE C.V., EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO N° U.V.-DPCM/M-AD-018/2015.



Universidad Veracruzana

Secretaría de la Rectoría

Dirección de Proyectos, Construcciones y
Mantenimiento

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, AMBAS PARTES DAN POR FINIQUITADO EL CONTRATO DE OBRA N° U.V.-DPCM/M-AD-018/2015, POR LO TANTO DE QUE **SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES** ASUMIDAS POR LAS PARTES EN ESTE CONTRATO DE OBRA EN MENCIÓN, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

INTERVIENEN :

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA LA PRESENTE SIENDO LAS **13:30 HORAS** DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, PARA LOS EFECTOS LEGALES A LOS QUE HAYA LUGAR.

POR EL CONTRATISTA

INGENIERIA APLICADA Y CONSTRUCCIÓN S.A DE C.V.,

**C. ING. IRAN AGUILAR CERVANTES
ADMINISTRADOR ÚNICO**

RECIBE :

UNIVERSIDAD VERACRUZANA

DIRECCIÓN DE PROYECTOS CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

**M. ARQ. EMILIA P. RODILES JUSTO
DIRECTORA**

**ARQ. IGNACIO BARAJAS OLEA
COORDINADOR OBRA FORANEA Y
MANTENIMIENTO XALAPA**

**ARQ. VICTOR M. MELGAREJO OCAÑA
SUPERVISOR DE OBRA**