



Universidad Veracruzana
Dirección General del Sistema de Enseñanza Abierta
Coordinación Académica Regional
Región Coatzacoalcos – Minatitlán

Av. Universidad Km. 7.5
C. P. 96538
Coatzacoalcos, Veracruz
México

Teléfono directo
(921) 21 1 57 16

Conmutador
(921) 21 1 57 00

Conm. Ext.
55716

Correo electrónico
josuelopez@uv.mx

Página web
www.uv.mx/coatza/sea



PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y EQUIPO



PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y EQUIPO

Presentación

Av. Universidad Km. 7.5
C. P. 96538
Coahuila de Zaragoza, Veracruz
México

Teléfono directo
(921) 21 1 57 16

Conmutador
(921) 21 1 57 00

Conm. Ext.
55716

Correo electrónico
josuelopez@uv.mx

Página web
www.uv.mx/coatza/sea

El mantenimiento preventivo es una tarea de vital importancia dentro de las organizaciones. En ellas, se dispone de equipos e infraestructura necesarios para ofrecer un servicio de calidad a los diversos grupos de interés con los cuales las organizaciones mantienen interacción. Lo anterior, implica el uso de una agenda de actividades perfectamente planeadas en las que se incluyan acciones relacionadas al mantenimiento preventivo y uso adecuado de la infraestructura y el equipo.

Las Instituciones de Educación Superior (IES) no pueden permanecer al margen de estas acciones, sino que deben asumir el compromiso que conlleva el ofrecer servicios educativos de calidad con eficacia y oportunidad, manteniendo en todo momento, instalaciones y equipos en las mejores condiciones para su uso.

En este sentido, la Coordinación Académica Regional de Enseñanza Abierta Coahuila de Zaragoza presenta el Plan de Mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura física y equipo en el cual, se organizan actividades relacionadas con la prevención de fallos en equipo, mantenimiento a la infraestructura, corrección de problemas menores antes de que provoquen fallas y diversas acciones formativas encaminadas a concientizar a la comunidad universitaria sobre el cuidado y uso de la infraestructura y el equipo.



Misión

El Plan de Mantenimiento de la Coordinación Académica Regional de Enseñanza Abierta Coahuila constituye una agenda integral en el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura física y del equipo, con la finalidad de brindar un servicio de calidad a la comunidad académica en un entorno amigable con el medio ambiente.

Av. Universidad Km. 7.5
C. P. 96538
Coahuila, Veracruz
México

Teléfono directo
(921) 21 1 57 16

Conmutador
(921) 21 1 57 00

Conm. Ext.
55716

Correo electrónico
josuelopez@uv.mx

Página web
www.uv.mx/coatza/sea

Visión

Ser un Plan de Mantenimiento cuyo sistema de operación permita, el cuidado y preservación de la infraestructura física y del equipo con oportunidad y eficacia, disminuyendo las consecuencias que puedan generar las fallas en ellos.

Objetivo General

Operar un Plan de Mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura física y equipo en la Coordinación Académica Regional de Enseñanza Abierta Coahuila de la Universidad Veracruzana que permita contar con instalaciones físicas que favorezca el proceso enseñanza – aprendizaje en un ambiente armonioso y seguro.

Objetivos específicos:

1. Realizar semestralmente un inventario de la infraestructura física correspondiente a la Coordinación Académica Regional de Enseñanza Abierta Coahuila.
2. Realizar semestralmente un inventario del equipo adscrito a la Coordinación Académica Regional de Enseñanza Abierta Coahuila.
3. Definir políticas adecuadas para el uso y cuidado de la infraestructura y del equipo en nuestra comunidad académica.
4. Realizar de manera permanente campañas de difusión en la comunidad académica, sobre temas relacionados con el cuidado y uso adecuado de la infraestructura física y el equipo de la Coordinación.



5. Realizar semestralmente mantenimiento preventivo a la infraestructura y el equipo de la Coordinación.
6. Proporcionar mantenimiento correctivo de manera inmediata a los equipos cuando se ha detectado un mal funcionamiento causado por efectos meteorológicos o cualquier otro incidente.
7. Realizar evaluaciones periódicas al Plan de Mantenimiento preventivo y correctivo con la finalidad de determinar la efectividad del mismo.

Av. Universidad Km. 7.5
C. P. 96538
Coahuila de Zaragoza, Veracruz
México

Teléfono directo
(921) 21 1 57 16

Conmutador
(921) 21 1 57 00

Conm. Ext.
55716

Correo electrónico
josuelopez@uv.mx

Página web
www.uv.mx/coatza/sea

Funciones

El mantenimiento preventivo como su nombre lo indica, refiere todas aquellas acciones encaminadas a encontrar y corregir problemas menores antes que éstos provoquen fallas. Se incluyen: reemplazos, adaptaciones, restauraciones, inspecciones, evaluación, monitoreo en tiempo real, etc., que se realizan en tiempos dirigidos, perfectamente organizados y asignando el presupuesto necesario para la adquisición de insumos y equipo necesarios.

En el proceso de realización del mantenimiento preventivo se consideran todas las actividades realizadas por usuarios y los encargados del mantenimiento de infraestructura y equipo. Lo que se busca es prever y anticiparse a los posibles fallos en equipos y asegurar con ello, el correcto funcionamiento de la infraestructura y equipos disponibles.

Desde esta filosofía de la prevención, se presenta el programa de mantenimiento tomando en cuenta elementos, como: calendario de trabajo, uso, ajustes e instalaciones diversas, relacionadas directamente con el mantenimiento preventivo a la infraestructura y el equipo de la Coordinación.

Además, el Plan de Mantenimiento se fortalece tomando en cuenta los componentes o principios de Conservación, Confiabilidad y Operabilidad, los cuales otorgan el fundamento que permite consolidar la capacidad de gestión del personal involucrado directamente en el mantenimiento preventivo de la infraestructura y equipo de la Coordinación.



Alcance

El Plan de mantenimiento preventivo y correctivo se extiende al total de la infraestructura y equipos que ocupa la Coordinación Académica Regional de Enseñanza Abierta Coatzacoalcos de la Universidad Veracruzana, tomando en cuenta:

1. Edificios donde se concentran las aulas donde se imparten clases.
2. Área de Cubículos de los Académicos de Tiempo Completo y Técnicos académicos.
3. Oficinas Administrativas.
4. Sala de Usos Múltiples.
5. Sala de Lectura

Av. Universidad Km. 7.5
C. P. 96538
Coatzacoalcos, Veracruz
México

Teléfono directo
(921) 21 1 57 16

Conmutador
(921) 21 1 57 00

Conm. Ext.
55716

Correo electrónico
josuelopez@uv.mx

Página web
www.uv.mx/coatza/sea



Programa Anual de Mantenimiento 2023

Actividad	Responsable	Fecha
Definición de políticas de uso adecuado de infraestructura y equipo	Josué López Desirena	Permanente
Levantamiento de inventario físico de mobiliario y equipo de aulas y oficinas	Berenice Cándido Isidoro	Septiembre 2023
Levantamiento de inventario físico de equipo de cómputo	Berenice Cándido Isidoro	Septiembre 2023
Campañas de concientización sobre uso adecuado de infraestructura y equipo	Josué López Desirena	Permanente (sesiones de tutorías)

Av. Universidad Km. 7.5
C. P. 96538
Coatzacoalcos, Veracruz
México

Teléfono directo
(921) 21 1 57 16

Conmutador
(921) 21 1 57 00

Conm. Ext.
55716

Correo electrónico
josuelopez@uv.mx

Página web
www.uv.mx/coatza/sea

Actividades de Mantenimiento Preventivo

Inmuebles		
Instalación eléctrica (cambio de lámparas y Balastros)	Berenice Cándido Isidoro	Permanente
Pintura	Berenice Cándido Isidoro	Noviembre 2023
Limpieza de canalón de aguas pluviales	Berenice Cándido Isidoro	Febrero 2023
Mobiliario y equipo académico y administrativo		
Reparación de calefacción y refrigeración	Berenice Cándido Isidoro	Permanente
Reparación de equipo de cómputo	Berenice Cándido Isidoro	Permanente

Beneficios, los principales beneficios que se esperan obtener, resaltan los siguientes: reducir fallas e incrementar la disponibilidad de equipos e instalaciones, incrementar la vida útil de la infraestructura y equipo y mayor eficiencia en el uso de los recursos.

Datos de contacto

Dr. Josué López Desirena
Tel. 921 21 15700 Ext. 51340

Mtra. Berenice Cándido Isidoro
Tel. 921 21 15700 Ext. 51341